

**ŚLĄSKIE CENTRUM WOLNOŚCI
I SOLIDARNOŚCI**

ul. Wincentego Pola 38
40-596 Katowice

L.dz. 490/2020

Katowice, dn. 05.08.2020 r.

Dot.: przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia publicznego pn.: „**Rozbudowa i dostosowanie budynku do potrzeb działalności kulturalnej Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności**”.

Nr sprawy: SCWiS/4/2020

**Odpowiedzi na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące
ww. zamówienia publicznego oraz zmiana SIWZ**

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w związku z pytaniami, które wpłynęły do Zamawiającego od uczestników postępowania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia poniżej zamieszczamy treść skierowanych do Zamawiającego pytań wraz z odpowiedziami:

Pytania z dnia 31.07.2020 r.

Pytanie 1.

Czy w poziomie piwnicy, należy wykonać wylewkę i warstwy izolacyjne (styropian, folia), czy wystarczy wykonanie nowej płyty żelbetowej i zatrzeć na gładko. Czy ma to być zwykła wylewka czy beton dekoracyjny?

Odpowiedź:

W piwnicy należy wykonać płytę żelbetową wraz ze wszystkimi warstwami hydroizolacji. Na płycie należy wykonać wylewkę o grubości zgodnej z projektem, wylewka z betonu dekoracyjnego zatartego na gładko, niepolerowanego. Rodzaj wykończenia posadzki należy przyjąć zgodnie z rysunkami posadzek projektu.

Pytanie 2.

Czy w poziomie parteru oraz piętra należy wykonać nową wylewkę i zatrzeć na gładko? Czy ma to być zwykła wylewka czy beton dekoracyjny?

Odpowiedź:

W poziomie parteru oraz piętra należy wykonać nową wylewkę o grubości zgodnej z projektem, wylewka z betonu dekoracyjnego zatartego na gładko, niepolerowanego. Rodzaj wykończenia posadzki należy przyjąć zgodnie z rysunkami posadzek projektu.

Pytanie 3.

Po czyjej stronie jest demontaż istniejącego wyposażenia oraz elementów wystawy. Jeśli po stronie wykonawcy, proszę o przesłanie zestawienie tych elementów.

Odpowiedź:

Demontaż elementów wystawy pozostaje po stronie wykonawcy, wykonawca na własną rękę dokonuje oględzin wystawy oraz jej elementów.

Inwentaryzacja elementów wystawy jest poza zakresem niniejszego opracowania.

Śląskie Centrum Wolności i Solidarności jest instytucją kultury prowadzoną wspólnie przez Samorząd Województwa Śląskiego oraz Miasto Katowice

**ŚLĄSKIE CENTRUM WOLNOŚCI
I SOLIDARNOŚCI**

ul. Wincentego Pola 38
40-596 Katowice

Ponadto wykonawca ma obowiązek ustalenia z zamawiającym (Inwestorem), które elementy wystawy mają zostać ponownie wykorzystane, a które można zutylizować.

Pytanie 4.

Proszę o informację czy wyposażenie wewnętrzne np. zabudowa meblowa, krzesła, stoły, wyposażenie sal ekspozycyjnych wchodzi w zakres wyceny.

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek dostarczyć elementy wyposażenia wnętrza przestrzeni wspólnych, które zostały wyspecyfikowane w projekcie.

Przestrzenie wspólne:

Piwnica:

- pom. Techniczne -1.04, -1.03, -1.02,
- klatka schodowa -1.01 (ta przestrzeń będzie przeznaczona częściowo pod wystawę)

Parter:

- hall 1.01 (częściowo pod wystawę)
- komunikacja 1.02
- przedsionek 1.06
- toalety 1.05, 1.04

Poddasze:

- tutaj wszystko jest przeznaczone pod wystawę, łącznie z komunikacją dookoła windy

Rysunki przedstawiające elementy wystawy zostały zawarte w projekcie pogładowo, celem przedstawienia wykonawcy przybliżonego kształtu przyszłej wystawy. Cały projekt wystawy pozostaje poza zakresem opracowania projektu wykonawczego, projekt ten jest opracowywany przez zewnętrzną firmę.

Pytanie 5.

Czy na stropie parteru również należy wykonać podłogę z desek typu Fermacel?

Odpowiedź:

Na stropie parteru posadzki należy wykonać w formie wylewek betonowych z betonu dekoracyjnego zatartego na gładko, niepolerowanego. Wylewki te mają większą grubość ze względu na późniejszy montaż w posadzce elementów wystawy.

Pytanie 6.

Czy jako sufit piętra należy wykonać zabudowę z płyt gk? W dokumentacji znajduje się zapis, że ma on być malowany, jednak na przekroju warstw występuje jedynie konstrukcja stalowa dachu.

Odpowiedź:

W projekcie nie przewidziano sufitów podwieszanych w pomieszczeniach innych niż toalety. Sufit piętra stanowi płyta warstwowa dachowa, która powinna mieć kolor RAL 7021 matowy lub być pomalowana od wnętrza w tym kolorze.

Pytanie 7.

Czy cały tynk ze ścian piwnicy i parteru jest przeznaczony do skucia?

Śląskie Centrum Wolności i Solidarności jest instytucją kultury prowadzoną wspólnie przez Samorząd Województwa Śląskiego oraz Miasto Katowice

**ŚLĄSKIE CENTRUM WOLNOŚCI
I SOLIDARNOŚCI**

ul. Wincentego Pola 38
40-596 Katowice

Odpowiedź:

Wykończenie ścian wewnętrznych należy wykonać zgodnie z rysunkiem A.43 WYKOŃCZENIE ŚCIAN. Zgodnie z rysunkiem, ściany piwnicy należy wytynkować i wykończyć w kolorze RAL 9003. Ściany parteru są częściowo przeznaczone do odkucia i pozostawienia z odsłoniętym wątkiem ceglanym.

Pytanie 8.

Proszę o informację, czy całe planowane zagospodarowanie terenu znajduje się na rysunku U01 ZAGOSPODAROWANIE.

Odpowiedź:

Główne zagospodarowanie terenu znajduje się na rysunku U.01 a jego uszczegółowienie (zgodnie z opisem) znajduje się na rysunku A.09

Pytanie 9.

Proszę o potwierdzenie, że elementy wystawy nie wchodzą w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Elementy nowoprojektowanej wystawy pozostają poza zakresem niniejszego projektu/przetargu. Elementy te będą zaprojektowane w terminie późniejszym przez zewnętrzną firmę.

Pytanie 10.

Proszę o informację, czy w zakres przetargu wchodzi dostawa i montaż ściany składanej. Jeśli tak, proszę o informację gdzie będzie się znajdowała oraz podanie jej parametrów.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem wykonawczym **nie wchodzi ona w zakres prac.**

Pytanie 11.

Czy ściany piwnic podlegają odsłonięciu wątku ceglanego?

Odpowiedź:

Ściany piwnic zgodnie z rysunkiem A.43 mają być otynkowane i wykończone w kolorze RAL 9003.

Pytanie 12.

Według dokumentacji, na parterze obecnie nie znajdują się żadne warstwy wykończeniowe posadzek. Proszę o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Posadzki na parterze zgodnie ze stanem istniejącym w większości wykonane są w postaci betonowej wylewki dekoracyjnej, część pomieszczeń zaplecza oraz biurowych posiada wykończenia w postaci płytek lub wykładziny pvc. Posadzki te przeznaczone są do demontażu.

Śląskie Centrum Wolności i Solidarności jest instytucją kultury prowadzoną wspólnie przez Samorząd Województwa Śląskiego oraz Miasto Katowice

tel./fax 32 601 21 08, www.scwis.pl, email: biuro@scwis.pl

ŚLĄSKIE CENTRUM WOLNOŚCI

I SOLIDARNOŚCI

ul. Wincentego Pola 38

40-596 Katowice

Pytania z dnia 03.08.2020 r.

Pytanie 13.

Proszę o informację, czy płyty warstwowe mają mieć grubość 15cm (jak na rysunkach detali) czy 20cm zgodnie z opisem rozwiązań materiałowych?

Odpowiedź:

Płyty warstwowe powinny mieć grubość 15 cm o współczynniku nie gorszym niż 0,153 W/m²K.

Pytania z dnia 04.08.2020 r.

Pytanie 14.

W związku z sezonem urlopowym oraz brakiem możliwości uzyskania wycen od dostawców materiałów prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 19.08.2020.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert.

Pytanie 15.

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, czy gwarancja udzielana przez Wykonawcę swoim zakresem obejmuje wyłącznie roboty budowlane, czy również zamontowane urządzenia?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią pkt XV.5 SIWZ oraz warunkami gwarancji określonymi w karcie gwarancyjnej, gwarancją wykonawcy objęte są jedynie roboty budowlane.

Pytanie 16.

Uprzejmie proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że gwarancja udzielana przez Wykonawcę swoim zakresem nie obejmuje konieczności dokonywania przeglądów, a wyłącznie obowiązek nieodpłatnego usunięcia wad, które zostaną zgłoszone Wykonawcy w terminie oraz zgodnie z zasadami wynikającymi z gwarancji.

Odpowiedź:

Gwarancja Wykonawcy nie obejmuje dokonywania przeglądów.

Pytanie 17.

Mamy pytanie odnośnie instalacji z klimakonwektorami:

Czy mamy je wyceniać z godnie z zestawieniem w opisie technicznym, czy mamy je dobierać na podstawie parametrów temperatur wewnętrznych pomieszczeń z projektu?

Prosimy o sprawdzenie doboru klimakonwektorów, gdyż zaprojektowana moc chłodnicza nie jest w stanie zapewnić parametrów powietrza zaprojektowanych w pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Dobór urządzeń zgodnie z zestawieniem w opisie.

Śląskie Centrum Wolności i Solidarności jest instytucją kultury prowadzoną wspólnie przez Samorząd Województwa Śląskiego oraz Miasto Katowice

tel./fax 32 601 21 08, www.scwis.pl, email: biuro@scwis.pl

**ŚLĄSKIE CENTRUM WOLNOŚCI
I SOLIDARNOŚCI**

ul. Wincentego Pola 38
40-596 Katowice

wyjaśnienie:

Zaprojektowana moc chłodnicza jest mniejsza od sumy projektowanych zysków ciepła w pomieszczeniach, a wynika to z faktu, że zyski ciepła w pomieszczeniach są zmienne w trakcie dnia (zależne od orientacji słońca), w związku z czym do doboru agregatu wody lodowej rzadko kiedy przyjmuje się całkowitą sumę zysków z pomieszczeń, a częściej przyjmuje się współczynnik jednoczesności.

DYREKTOR
ŚLĄSKIEGO CENTRUM
WOLNOŚCI I SOLIDARNOŚCI

Robert Ciupa

Śląskie Centrum Wolności i Solidarności jest instytucją kultury prowadzoną wspólnie przez Samorząd Województwa Śląskiego oraz Miasto Katowice

tel./fax 32 601 21 08, www.scwis.pl, email: biuro@scwis.pl

